

KETERBUKAAN INFORMASI

BUKA POTENSI PENGEMBANGAN, ADCP MULAI BABAK BARU DARI ADHI CITY SENTUL

<https://adhi.co.id/s/babakbaruadhicitysentul>

Jakarta (28/10), PT Adhi Commuter Properti Tbk. – ADCP selaku pengembang terbesar untuk kawasan properti berkonsep *Transit Oriented Development*, berfokus dalam percepatan bisnis melalui berbagai langkah pengembangan bisnis yang dimiliki. Pada (26/10), salah satu kawasan yang dikelola ADCP, ADHI CITY Sentul menyelenggarakan kegiatan ADHI CITY Xperience, yakni langkah awal dalam membuka potensi bisnis baru melalui peluang pengembangan kawasan. Kegiatan ini dihadiri oleh Direktur Utama ADCP Bapak Rizkan Firman beserta jajaran Direksi dan Manajemen ADCP, Perangkat Desa terkait di area Kadungmangu, area Pasirlaja dan sekitarnya, serta konsumen, calon konsumen, investor dan komunitas lainnya.

Kegiatan ini ditandai dengan *Erection Girder Ceremony* di Kawasan ADHI CITY Sentul, dalam rangka membuka potensi pengembangan bisnis di kawasan ini. Girder ini akan menjadi jembatan penghubung yang menghubungkan 2 Desa dari 2 Kecamatan, yakni Desa Pasirlaja, Kecamatan Sukaraja dengan Desa Kadungmangu, Kecamatan Babakan Madang di Kabupaten Bogor. Jembatan ini mampu membuka potensi pengembangan kawasan seluas 100-120 hektar. Nantinya, dari akses yang ada ini, mampu memberikan peluang pengembangan yang lebih luas lagi untuk kawasan hunian tapak di ADHI CITY Sentul. Pengembangan ini, meliputi kawasan hunian tapak baru, hunian vertikal dengan beragam tipe unit, area terbuka hijau, ruang komunitas, hingga fasilitas publik, seperti rumah ibadah, sekolah, hingga rumah sakit.

Fasilitas yang ada di dalam kawasan didesain untuk menunjang kehidupan para penghuni dan masyarakat sekitar di lingkungan ADHI CITY Sentul. Kawasan ini juga akan dilengkapi dengan area komersial, yang mampu membuka peluang kolaborasi dengan *brand-brand* yang akan menjadi rekanan dari ADCP. Fasilitas komersial yang direncanakan untuk dikembangkan di kawasan ini, antara lain pasar modern, pertokoan, hingga *Shopping Mall*. Dengan peluang bisnis ini, tak hanya meningkatkan kemudahan dari para penghuni, tetapi juga diharapkan dapat mengembangkan potensi peluang *recurring income* Perusahaan yang didapatkan dari kerja sama baru dengan sasaran bisnis yang lebih luas.

Kegiatan ADHI CITY Xperience juga diisi dengan Svarga Xperience atau ADHI CITY Adventure, yang dimaksudkan untuk mengenalkan produk dan konsep baru yang ditawarkan oleh Kawasan Bhumi Svarga yang ada di ADHI CITY Sentul. Konsumen akan dimanjakan dengan area terbuka hijau dan area komersial dengan lingkungan bernuansa Bali yang mampu meningkatkan kenyamanan penghuni.

ADHI CITY Sentul memiliki lokasi yang begitu strategis. Kawasan ini terletak 0 km dari 2 Pintu Tol, yakni Pintu Tol Sirkuit Sentul dan Pintu Tol Sentul Selatan. Selain itu, ADHI CITY Sentul memiliki *view* yang begitu cantik dari Gunung Salak dengan suasana sejuk dari kota Bogor. Hal inilah yang menjadi daya tarik untuk para konsumen, khususnya keluarga muda. Kemudahan dan kenyamanan yang diberikan membuat ADHI CITY Sentul menjadi alternatif hunian yang dapat menghadirkan kehidupan yang lebih sehat untuk keluarga.

Sebagai Pengembang Properti berkonsep *Transit Oriented Development* – TOD, ADCP mempunyai peluang bisnis yang besar, mengingat lokasi strategis dan konsep yang nyaman dari kawasan-kawasan yang tengah dikembangkan. ADHI CITY Sentul diharapkan mampu menjadi jawaban bagi para pekerja di area Metropolitan, dengan akses yang mudah serta tetap dapat menikmati kehidupan dengan lingkungan yang ramah dan pemandangan indah. Hal ini merupakan salah satu prospek bisnis positif yang dimiliki ADHI CITY Sentul.

Direktur Utama ADCP mengungkapkan, ADCP mengembangkan Hunian dengan konsep TOD, menawarkan gaya hidup yang lebih sehat dan produktif di tiap kawasan. “ADCP berfokus untuk memberikan efisiensi waktu dan menciptakan gaya hidup yang lebih sehat, lebih produktif, dan tentunya lebih bahagia bersama keluarga” ungkap Bapak Rizkan Firman.

PT Adhi Commuter Properti Tbk. – ADCP merupakan anak usaha dari Badan Usaha Milik Negara PT Adhi Karya (Persero) Tbk., yang bergerak di bidang *Property, Hospitality and Commercial Support*. ADCP telah berdiri sejak tahun 2018 dan telah melantai di bursa efek sejak tahun 2022. ADCP memiliki 12 kawasan dengan total lahan pengembangan seluas 142 hektar yang berlokasi di area Jabodetabek. Pengembangan ADCP, meliputi LRT CITY untuk hunian vertikal terhubung dengan LRT Jabodebek, *member of* LRT CITY untuk hunian vertikal terhubung dengan KRL Commuter Line dan BRT TransJakarta, serta ADHI CITY untuk pengelolaan hunian tapak. Selain hunian, ADCP juga mengelola 3 hotel yang terletak di Jakarta, Semarang dan Medan.

Untuk informasi lebih lanjut, dapat menghubungi:

Bayu Purwana

Corporate Secretary (corsec@adcp.co.id)

PT Adhi Commuter Properti Tbk. (ADCP)

Jl. Pengantin Ali No.88, Ciracas, Jakarta Timur, 13740

Website. <https://www.adcp.co.id>

Disclaimer:

- *Dokumen ini dipersiapkan hanya untuk pihak yang hadir dengan tujuan diskusi. Dokumen ini beserta isinya hanya boleh direproduksi, diungkapkan atau digunakan dengan persetujuan tertulis PT Adhi Commuter Properti Tbk.*
- *Dokumen ini dapat berisi pernyataan yang memproyeksikan harapan dan ekspektasi masa depan, yang mewakili keadaan Perusahaan saat ini dengankemungkinan kejadian di masa yang akan datang dan perencanaan keuangan. Proyeksi tersebut dibuat berdasarkan asumsi dan data yang tersedia pada saat data ini dibuat, yang mengandung risiko dan dapat berubah sewaktu-waktu.*
- *PT Adhi Commuter Properti Tbk. atau pihak terkait lainnya terbebas dari tanggung jawab atau kerugian yang muncul akibat penggunaan dokumen ini maupun isinya atau yang terhubung dengannya.*